

OFFLINE

INVESTMENT PROJECT MANAGEMENT

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ОБУЧЕНИЯ: 16 ЧАСОВ

АУДИТОРИЯ ПРОГРАММЫ:

СЕО, директора, топ-менеджеры.

Финансовые директора (CFO), финансовые менеджеры.

Руководители инвестиционных проектов, менеджеры по инвестициям.

Программа даст ответы на вопросы:

- О видах инвестиционных проектов и основных факторах, влияющих на успешность инвестиционного проекта.
- Об основных подходах к инвестиционному планированию, применяемых в белорусской и зарубежной практике.
- О том, как определять структуру финансирования инвестиционного проекта, вести переговоры с банками, инвестиционными фондами и стратегическими инвесторами.
- О том, как управлять инвестиционным проектом и контролировать его на всех стадиях реализации.

СТРУКТУРА ПРОГРАММЫ

ТЕМА 1 Основы управления проектами.

- Понятие инвестиционного проекта.
- Основные типы инвестиционных проектов. Как принять правильное управленческое решение о реализации проекта?
- Виды инвестиционных проектов, основные факторы, влияющие на успешность инвестиционного проекта.

- Алгоритм реализации инвестиционного проекта (особенности каждой стадии):
 - Стадия принятия решения о реализации проекта (прединвестиционная стадия).
 - Инвестиционная стадия проекта.
 - Эксплуатационная стадия проекта, вывод продукта на рынок.

ТЕМА 2 Проектное бизнес-планирование.

- Основные подходы при разработке бизнес-плана проекта.
- Основные подходы к бизнес-планированию, применяемые в белорусской и зарубежной практике.
- Анализ и экспертиза достоверности сведений в основных разделах описательной части бизнес-плана инвестиционного проекта:
- Особенности подготовки и анализа основных разделов бизнес-плана проекта.
 - Резюме.
 - Характеристика предприятия и стратегия его развития.
 - Описание продукции.
 - Анализ рынков сбыта. Стратегия маркетинга.
 - Производственный план.
 - Организационный план.
 - Инвестиционный план, источники финансирования.
 - Прогнозирование финансово-хозяйственной деятельности.
 - Показатели эффективности проекта.
 - Юридический план.
- Основные виды и практика применения финансовых моделей в бизнес-планировании.

ТЕМА 3 Финансовое моделирование инвестиционных проектов. Инвестиционный анализ.

- Финансовая модель как инструмент оценки инвестиционного проекта: правила финансового моделирования, алгоритм разработки и оценки.
- Практические примеры и обзор типичных ошибок в финансовых моделях белорусских и иностранных компаний. На что следует обращать внимание при анализе финансовой модели?

- Анализ исходной информации, используемой при построении финансовой модели. Оценка объективности исходной информации.
- Структура и виды финансовых моделей. Анализ полноты экономических расчетов.
- Анализ фактической и прогнозируемой выручки.
- Анализ фактических и прогнозируемых затрат.
- Анализ прогноза обслуживания кредитов и займов компании и проекта.
- Анализ прогноза чистого оборотного капитала.
- Анализ прогноза инвестиций в проект и источников финансирования.
- Анализ прогноза налоговой нагрузки компании и проекта.
- Оценка показателей прибыли и рентабельности.
- Прогнозирование Cash Flow компании и проекта.

Практикум

Разработка и анализ финансовой модели реального инвестиционного проекта, реализованного преподавателем.

ТЕМА 4 Оценка эффективности инвестиционного проекта.

- Анализ прогнозных показателей эффективности инвестиционного проекта: методика расчета, сравнительная оценка показателей со средними по отраслям.
- Использование многосценарного прогноза развития проектов в средне- и долгосрочной перспективе с учетом:
 - различных рыночных условий;
 - различных режимов налогообложения;
 - различной структуры производства и реализации продукции;
 - различной структуры финансирования;
 - иных условий реализации проектов компании;
 - оценки инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования.
- Как сделать правильные выводы об успешности инвестиционного проекта?

Практикум

Разбор примеров из практики.

ТЕМА 5 Управление рисками инвестиционных проектов.

- Методы анализа рисков инвестиционного проекта.
- Количественный анализ проектных рисков: понятие, виды, формулы расчетов и алгоритм анализа.
- Качественный анализ рисков: понятие, виды, методы определения.
- Механизмы хеджирования рисков при реализации инвестиционного проекта.

ТЕМА 6 Методы контроля за исполнением проекта.

ТЕМА 7 Стратегическое управление портфелем проектов.

ПРЕПОДАВАТЕЛЬ:



Александр Кондрашонок, магистр экономических наук (Высшая школа управления бизнесом Белорусского государственного экономического университета, 2008), преподаватель кафедры экономики и финансов БШ XXI ВЕК-КОНСАЛТ. Заместитель директора инвестиционно-консалтинговой компании ASER.

Имеет более 10 лет опыта в сфере управленческого и финансового консалтинга. Под руководством и с участием Александра было разработано более 400 бизнес-планов по реализации крупнейших инвестиционных проектов и проектов развития компаний как в Беларуси, так и за рубежом.

Выступал инвестиционным консультантом и куратором ряда крупнейших инфраструктурных проектов, реализуемых международными организациями и финансовыми институтами: ООН, UNIDO, МБРР, ЕБРР, ЕИБ, NEFCO, Глобальный экологический фонд и др. Сфера научных интересов: финансовое моделирование и оценка эффективности инвестиционных проектов.

ДАТЫ ОБУЧЕНИЯ:

22-23 ноября 2022 г. с 10.00 до 17.15

МЕСТО ОБУЧЕНИЯ:

Кампус БШ XXI ВЕК-КОНСАЛТ, БЦ «XXI век»,
г. Минск, пр-т. Независимости, 169, северное здание, 8 этаж.

СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ:

Для одного участника **1000 BYN + 20% НДС.**

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ:

- Сертификат БИЗНЕС-ШКОЛЫ XXI ВЕК-КОНСАЛТ.
- Справка об обучении государственного образца.

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ НА ОБУЧЕНИЕ:

+375 (29) 694-37-87 (Viber, Telegram, WhatsApp)

+375 (29) 397-67-79

+375 (29) 700-67-79

+375 (17) 388-14-08

E-mail: training@21vk.biz

